

COMUNE DI SAN CHIRICO RAPARO

(Provincia di POTENZA)

Ufficio Tecnico

www.comune.sanchiricoraparo.pz.it



Prot. n. 5620 del 11/08/2010

ufficiolavoripubblici@comune.sanchiricoraparo.pz.it

UFFICIO TECNICO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTI

- Il D. lvo 12 aprile 2006, n. 163;
- Il D. P. R. 21 dicembre 1999, n. 554, nelle parti attualmente in vigore;
- Il D. P. R. 25 gennaio 2000, n. 34;
- Il D. M. 19 aprile 2000, n. 145

In esecuzione della propria determinazione n. 396 del 4 agosto 2010,

i n d i c e

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI:

RECUPERO "PALAZZO BARLETTA"

CIG 0528059810

A tale scopo,

R e n d e n o t o c h e

- 1. STAZIONE APPALTANTE:** Comune di SAN CHIRICO RAPARO, piazza Roma – 85030 SAN CHIRICO RAPARO -, telefono 0973-631003, fax 0973-631089.
- 2. PROCEDURA DI SELEZIONE DEL CONTRAENTE:** procedura aperta, così come definita dall'art. 3, comma 37, del D.lvo 14 aprile 2006, n. 163, nel rispetto di quanto previsto dagli artt. 54 e 55 del medesimo D.lvo n. 163/06, da esperire secondo il procedimento di cui agli artt. 81 e 82, del suddetto D.lvo n. 163/06, secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a), del D.lvo n. 163/06 e dell'art. 89 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554, trattandosi di contratto d'appalto di lavori pubblici da stipulare "a misura".
- 3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
 - 3.1** luogo di esecuzione: San Chirico Raparo, via Roma;
 - 3.2** descrizione: realizzazione interventi di recupero strutturale;
 - 3.3** natura: lavori restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela: Categoria OG 2 ;
 - 3.4** importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): € 177.720,81 (euro centosettantasettemilasettecentoventi/81);
 - 3.5** oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 11.842,01 (euro undicimilaottocentoquarantadue/01);
 - 3.6** importo complessivo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza: € 165.878,80 (euro centosessantacinquemilaottocentosettantotto/80);

COMUNE DI SAN CHIRICO RAPARO

(Provincia di POTENZA)

Ufficio Tecnico



Prot. n. 5620 del 11/08/2010

www.comune.sanchiricoraparo.pz.it

ufficiolavoripubblici@comune.sanchiricoraparo.pz.it

UFFICIO TECNICO

3.7 categorie di cui si compone l'appalto:

Categoria	Tipo	Importo €	% incidenza
OG 2	Prevalente Subappaltabile nei limiti di legge	177.720,81	100,00

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 150 (centocinquanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.
5. **DOCUMENTAZIONE: il disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto** sono visibili presso la sede dell'Ente Appaltante – Area Tecnica – nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10,00 alle ore 13,00 e, limitatamente ai giorni di martedì e giovedì anche dalle ore 16,00 alle ore 18,00;
6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA APERTURA DELLE OFFERTE:**
 - 6.1 termine: ore **13,00** del giorno **9 settembre 2010**;
 - 6.2 indirizzo: Comune di SAN CHIRICO RAPARO, piazza Roma, 85030 SAN CHIRICO RAPARO;
 - 6.3 modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto **5** del presente bando;
 - 6.4 apertura offerte: prima seduta pubblica presso Area Tecnica dell'Ente alle ore **9,00** del giorno **10 settembre 2010**; eventuale seconda seduta pubblica presso la medesima sede, ad ora e giorno da comunicarsi, ai concorrenti ammessi, mediante fax almeno cinque giorni prima della seduta stessa;
7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10**. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.
8. **CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata, anche in conformità di quanto previsto dal D. M. Attività Produttive, 12 marzo 2004, n. 123 da:
 - a) cauzione provvisoria, di cui all'art. 75, commi 1 e 4 del D.lvo n. 163/06 ed art. 100, DPR n. 554/99, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto **3.4**. costituita alternativamente:
 - da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso una Sezione di Tesoreria Provinciale dello Stato;
 - da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lvo 1 settembre 1993, n. 385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
 - b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lvo n. 385/1993, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

COMUNE DI SAN CHIRICO RAPARO

(Provincia di POTENZA)

Ufficio Tecnico



Prot. n. 5620 del 11/08/2010

www.comune.sanchiricoraparo.pz.it

ufficiolavoripubblici@comune.sanchiricoraparo.pz.it

UFFICIO TECNICO

Si precisa che, qualora la cauzione provvisoria venga presentata sulla Scheda Tecnica 1.1. la stessa deve essere, **pena esclusione**, integrata anche dallo Schema Tipo 1.1., contenente la dichiarazione di cui alla precedente lettera b).

9. **FINANZIAMENTO:** POV (Programma Operativo Val d' Agri);
10. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.lvo 163/96, costituiti da imprese singole - lett. a), b) e c) - o imprese riunite o consorziate, - lett. d) e) ed f) - , ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.lvo 163/06, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D. P. R. n. 34/2000.
11. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**
 - attestazione di possedere l'iscrizione alla SOA per la Categoria prevalente **OG 2, Classifica I**;
12. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione.
13. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** prezzo più basso determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a), del D.lvo n. 163/06, mediante "**ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara**", secondo le modalità previste dal **disciplinare di gara** richiamato al punto **5.** del presente bando;
14. **VARIANTI:** ai sensi dell'art. 76 del D.lvo n. 163/06 si precisa che non sono ammesse offerte in variante rispetto agli elaborati di progetto approvati;
15. **CONDIZIONI PARTICOLARI DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO:** ai sensi di quanto previsto dall'art. 69 del D.lvo n. 163/06 si precisa che nel contratto d'appalto non sono previste condizioni particolari di esecuzione lavori;
16. **ALTRE INFORMAZIONI:**
 - a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. lvo n. 163/06 e di cui alla legge n. 68/99;
 - b) si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 86, comma 1, del D.lvo 163/06; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
 - c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
 - d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
 - e) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione della stessa;
 - f) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113, del D.lvo 163/06 nonché la polizza di cui all'art. 129, del medesimo D.lvo 163/06 e all'art. 103 del DPR 554/99, per una somma assicurata pari ad € 500.000,00 (garanzia RCT) e per una somma assicurata pari al 100% dell'importo contrattuale (rischi di esecuzione);
 - g) si applicano le disposizioni previste dall'art.15, del D.lvo n. 163/06;
 - h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
 - i) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. d), e) ed e f), del D.lvo 163/06 i requisiti di cui al punto **11.** del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 95, comma 2, del DPR 554/99 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'art. 95, comma 3 del medesimo DPR, qualora associazioni di tipo verticale;

COMUNE DI SAN CHIRICO RAPARO

(Provincia di POTENZA)

Ufficio Tecnico



Prot. n. 5620 del 11/08/2010

www.comune.sanchiricoraparo.pz.it

ufficiolavoripubblici@comune.sanchiricoraparo.pz.it

UFFICIO TECNICO

- j) ai sensi dell'art. 49 del D.lvo 163/06, il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D.lvo 163/06, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo, avvalendosi anche dei requisiti di un altro soggetto dimostrabili con l'attestazione della certificazione SOA dello stesso (avvalimento);
- k) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- l) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto;
- m) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del Titolo XI del DPR 554/99, sulla base dei prezzi unitari contrattuali; agli importi degli Stati di Avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza indicato al punto **3.5** del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'apposito articolo del Capitolato Speciale d'Appalto;
- n) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi (art. 118 del D.lvo n. 163/06, n. 575/65 e ss. Mm. li., ecc....);
- o) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- p) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140, del D.lvo n. 163/06;
- q) per la definizione di eventuali controversie è esclusa la competenza arbitrale;
- r) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- s) responsabile del procedimento è il geom. Domenico CLAPS, telefono 0973 – 631003.

San Chirico Raparo, lì 11 agosto 2010

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(geom. Domenico CLAPS)